

Кому Публичному акционерному обществу  
 (наименование застройщика)  
«Саранский домостроительный комбинат»  
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

---

полное наименование организации – для юридических лиц,  
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Титова, 1 «А»

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**  
 (новая редакция разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  
 № 13-ru 13301000-95-2019 от 10.10.2019 г.)

Дата 01 ноября 2019 г.

№ 13-ru 13301000 - 104 -2019

I. Администрация городского округа Саранск,  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает : ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом № 28 (1 этап строительства) по ул. Т. Бибиной г. Саранска»  
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
 расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,  
город Саранск, улица Т. Бибиной, дом 1/11, Распоряжение  
 ( адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
Заместителя Главы городского округа Саранск № 1237-рз от 25.09.2019 г.  
 реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1101099:2753;  
13:23:1101099:2273; 13:23:1101099:18; 13:23:1101099:2752; 13:23:1101099:1252

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ru 13301000-217-2019 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ru13301000-538-2016 от 14.12.2016 г., с редакцией № 13-ru13301000-397-2018 от 21.12.2018 г., с редакцией № 13-ru13301000-204-2019 от 07.08.2019 г.) дата выдачи 21.08.2019 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	24104	24104
в том числе надземной части	куб.м	22426,4	22426,4
Общая площадь	кв.м	8174,4	9548,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	2627,0	2627,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5547,4	5547,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	141/5547,4	141/5547,4
в том числе:			
1-комнатные студии	шт/кв.м	23/510,6	23/510,6
1-комнатные	шт/кв.м	94/3538,0	94/3538,0
2-комнатные	шт/кв.м	24/1498,8	24/1498,8
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5757,3	5757,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен	-	железобетонные	железобетонные
Материалы перекрытий	-	железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы кровли	-	мягкая (из трёх слоев стеклобита)	мягкая (из трёх слоев стеклобита)
Иные показатели:			
Площадь встроенных помещений:			
Встроенное нежилое помещение №1	кв.м	84,7	84,7

Встроенное нежилое помещение №2	кв.м	21,9	21,9
Наружные инженерные сети:			
Электроснабжение:			
- Кабель силовой ААБл-1 кВ 4х240	п.м	150	150
- Наружное освещение (АВБ6Шв-1 3х35+1х50)	п.м	189	189
Водоснабжение и водоотведение:			
- водопровод ПЭ100SDR13,6-110х8,1	п.м	126	126
- водопровод ПЭ100SDR13,6-225х16,6	п.м	65,2	65,2
- канализация бытовая ВТ9 150 d150	п.м	89	89
- канализация бытовая НПВХ Ф110 мм	п.м	32	32
Газоснабжение:			
- Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-07-2У1	шт.	1	1
- Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-04-2У1	шт.	1	1
- Газопровод низкого давления подземный ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-63х5,8	п.м	152,5	152,5
- Труба стальная электросварная прямошовная 57х3,5 ГОСТ 10704-91	п.м	248	248
Дренаж ПЭ Перфокор d 200	п.м	246,5	246,5
Ливневая канализация d 200 ВТ9-200	п.м	150,2	150,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			



Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:  
30.10.2019 г., Подгорнов Андрей Александрович, 13-15-230, 06.09.2016 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 06.09.2016 г.

Глава городского округа Саранск  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

П.Н. Тултаев  
(расшифровка подписи)



М.П.

2019 г.

Пронумеровано, пронумеровано

4 ( *Чемберс* ) г.

Дата *01.11.2017* Подпись *[Signature]*

